

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS,
CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, E TABELIÃO DE PROTESTO DE
LETRAS E TÍTULOS DA COMARCA DE CERQUEIRA CÉSAR - E.S.P.

Matrícula
14.499

Ficha
01

25 Janeiro 2011

C. César, de de

Imóvel:-Um lote de terreno denominado **lote B**, situado no loteamento denominado Jardim São Lucas, nesta cidade e Comarca de Cerqueira César, Estado de São Paulo, com a área de 125,00 metros quadrados, com as seguintes dividas e confrontações: Mede 7,32 metros de frente para a Rua Antonio Ferreira; do lado esquerdo, partindo da rua, mede 12,30 metros, daí deflete a esquerda e mede 1,17 metros, daí deflete a direita e mede 5,70 metros, confrontando com o Lote-A; do lado direito mede 18,00 metros, confrontando com o Lote C; nos fundos mede 6,15 metros, confrontando com o Lote D.

Contribuinte:- 35.01.0B-02.

Proprietário:-CICERO ANTONIO DA SILVA, brasileiro, divorciado, aposentado, portador do RG nº 3.901.059-4-SSP/SP e inscrito no CPF/ME sob nº 292.379.208-49 e **ALICE GREGORIO DE JESUS**, viúva, costureira, portadora da cédula de identidade RG nº 17.732.973-SSP/SP, inscrito no CPF/ME sob nº 835.218.368-00, residentes e domiciliados no Sítio Coutinho, bairro Três Ranchos, neste município e Comarca de Cerqueira César, Estado de São Paulo.

Registro Anterior: R.1-14.497 de 25 de Janeiro de 2011, deste Registro Imobiliário. O referido é verdade e dou fé. Eu,

Rosaldo Del Peso, *[assinatura]*
Oficial Substituto

Av.1- Retificação artigo 213

Em data de 15 de março de 2011- (Protocolo 54255 de 14/01/2011)

Do Requerimento datado de 13 de janeiro de 2011, e nos termos do artigo nº 213, inciso I, letra "a" da Lei 6.015/73, o nome correto da proprietária é **ADILCE GREGORIO DE JESUS**, e não como ficou constando como sendo Alice Gregório de Jesus. O referido é verdade e dou fé. Eu,

Joel Antunes Marcusso
Oficial Substituto

R.2- Venda e compra

Em data de 29 de Julho de 2011- (Protocolo 55874 de 29/07/2011).

Pela Escritura Publica de Venda e compra lavrada em 08 de fevereiro de 2011, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas de Águas de Santa Barbara-sp, no livro 79 às fls.159/160, **CICERO ANTONIO DA SILVA** e **ADILCE GREGORIO DE JESUS**, venderam o imóvel pelo valor de R\$7.000,00 (sete mil reais) a **AILTON DIONIZIO**, brasileiro, autônomo, portador da cédula de identidade RG nº 23.233.071-2-SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 184.972.748-14, casado no regime da comunhão parcial de bens em 14/12/2000 (na vigência da Lei 6515/77), conforme termo

Continua no verso

Matrícula

14.499

Ficha

01

lavrado no livro B-421, fls. 258, sob nº 97.223, no Oficial do Registro Civil e Anexos de Guarulhos-sp, com **FABIANA GALVANI DIONIZIO**, brasileira, auxiliar de seguros, portadora da cédula de identidade RG nº 29.023.631-9-SSP/SP, inscrita no CPF sob nº 294.251.028-56, residente e domiciliado na Rua Antonio Israel Rosa, nº 355, Parque Nove de Julho, nesta cidade, (valor venal R\$6.365,28). O referido é verdade e dou fé. Eu, Rosaldo Del Peso Cortez Guerreiro, Oficial Substituto, digitei.

Maria Alves da Silva Contrucci
Oficial Delegada

R.3-Compra e venda

Em data de 30 de Março de 2012 - (Prenotação 58775 de 27/03/2012).

Pela Escritura Publica de compra e venda, lavrada em 06 de Março de 2012, no Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos desta cidade e comarca de Cerqueira César-sp, no livro numero 82 as fls. 355/356, **AILTON DIONIZIO**, e sua mulher **FABIANA GALVANI DIONIZIO**, venderam, o imóvel, pelo preço de R\$10.000,00- (Dez mil Reais), a **LINDALVA ALEXANDRINA DOS SANTOS CRUZ**, brasileira, viúva, motorista, portadora da cédula de identidade RG nº 17.199.719-0-SSP/SP e inscrita no CPF nº 055.972.018-16, residente e domiciliado na Rua Antonio Ferreira nº17, Vila Nova, nesta cidade e comarca de Cerqueira César-sp. (Valor venal R\$9.455,83). O referido é verdade e dou fé. Eu, Joel Antunes Marcusso, Oficial Substituto, digitei.

Maria Alves da Silva Contrucci
Oficial Delegada

PARA VALER COMO CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documentos oficialmente pelo
Registro de Imóveis em www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital